



M E M Ò R I A

En Josep Martinez Moncho, Alcalde-President de l'Ajuntament de Guardamar de la Safor, formula la present Memòria amb vista a la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

La modificació que es proposa consistix en la introducció d'index i mòduls per a la determinació de la base imponible en la liquidació provisional, amb l'oportuna adequació de la resta de previsions de l'Ordenança que es veuen afectades per tal modificació.

La possibilitat d'establiment dels mòduls i index assenyalats ve contemplada en l'article 104-1 de la Llei 39/88, en la redacció donada al mateix per la Llei 50/98, de 30 de desembre. El nou sistema de determinació de la base imponible provisional partix de l'establiment d'un mòdul bàsic de cost de construcció per metro quadrat, d'import 359'00 Euros, i d'uns index que operen sobre l'assenyalat mòdul, ponderant-lo, en base a la tipologia de la construcció a realitzar.

L'assenyalat mòdul pren com a referència la vivenda protegida de nova construcció: s'ha obtés aplicant al preu màxim de venda dos reduccions, una que atén a l'estimació de la part de preu corresponent a cost d'obra material (60%) i l'altra que respon a la conversió de superfície útil en superfície construïda (en base a l'estimació d'una proporció de 100/120). Els index proposats (coeficients) responen a una estimació del diferent cost de les construccions i obres segons la respectiva tipologia; per a la determinació de la seva estructura i dels concrets valors s'ha pres com a punt de partida altres formulacions ja existents (així, les recollides en Ordenances d'altres municipis o treballs dels col·legis d'arquitectes), determinant-se concretament en base a una valoració de les característiques del municipi.

Per tant, a l'empar d'allò que disposen els articles 60 i següents de la Llei 39/88, Reguladora de les Hisendes Locals, aquesta Alcaldia proposa a la Corporació la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en els termes continguts en l'Annex d'aquesta Memòria.

Guardamar de la Safor a 26 de novembre de 2002.

L'ALCALDE-PRESIDENT

Signat: **Josep Martinez Moncho**



ANNEX

A LA MEMÒRIA DE L'ALCALDIA SOBRE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

REDACCIÓ ACTUAL

Article 1r.- Fonament Legal

Este Ajuntament conforme allò que s'ha autoritzat per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i d'acord amb el que preveu l'article 60.2 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, estableix l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que es regularà per la present Ordenança, redactada conforme al que disposa els articles 101 i 104 de la Llei 39/88 citada.

Article 2n.- Fet imposable

1.- Constituïx el fet imposable de l'impost, la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la que s'exigisca obtenció de la corresponent llicència d'obra urbanística, s'haja obtingut o no la dita llicència, sempre que la seua expedició corresponga a este Municipi.

2.- Les construccions, instal·lacions o obres a què es referix l'apartat anterior, podran consistir en:

- a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de totes classes de nova planta.*
- b) Obres de demolició.*
- c) Obres en edificis, tant aquelles que modifiquen la seua disposició interior com el seu aspecte exterior.*
- d) Alineació i rasants.*
- e) Obres de llanterneria i clavegueram.*
- f) Obres en cementeris.*
- g) Qualsevol altres construccions, instal·lacions o obres que requerisquen llicència d'obra o urbanística.*

3.- No estaran subjectes a este impost, les obres d'agençament de fatxades a realitzar en l'exterior de la vivendes, ni les que es realitzen en l'interior de les mateixes, encaminades a la consecució de l'embelliment i millora de les seues condicions higiènic-sanitàries, sempre que el seu pressupost d'execució no sobrepassa les 30.000 pessetes.-

Article 3r.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius d'este impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es referix l'article 33 de la Llei General Tributària, propietaris dels immobles sobre els quals es realitzen les construccions, instal·lacions o obres sempre que siguen amos de les obres; en els altres casos es considerarà contribuent a qui ostente la condició d'amo de l'obra.



AJUNTAMENT DE GUARDAMAR DE LA SAFOR

CARRER MOLÍ 10, 46711 (VALÈNCIA) TLF 962818851, FAX 962803117

2.- Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els que sol·liciten les corresponents llicències o realitzen les construccions, instal·lacions o obres, si no foren els propis contribuents.

Article 4t.- Base imposable, quota i meritació

1.- La base imposable d'este impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra.

2.- La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

3.- El tipus de gravamen serà el 2,4 per 100.

4.- L'impost s'esdevinga en règim d'autoliquidació en el moment de sol·licitar-se la llicència, encara quan no s'haja obtingut esta.

Article 5t.- Gestió

1.- Quan es concedisca la llicència preventiva es practicarà una liquidació provisional, determinant-se la base imposable en funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix haguera sigut visat pel Col·legi Oficial corresponent; en un altre cas, la base imposable serà determinada pels tècnics municipals, d'acord amb el cost estimat del projecte.

2.- A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del cost real efectiu de les mateixes, l'Ajuntament, per mitjà de l'oportuna comprovació administrativa, podrà modificar, si és procedent, la base imposable a la que es referix l'apartat anterior, practicant la corresponent liquidació definitiva i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, si és procedent la quantitat que corresponga.

Article 6t.- Inspecció i recaptació

La inspecció i recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i en les altres Lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com en les disposicions dictades per al seu desenrotllament.

Article 7m.- Infraccions i sancions

En tot el que es referix a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per les mateixes corresponguen en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i desenrotllen.



AJUNTAMENT DE GUARDAMAR DE LA SAFOR

CARRER MOLÍ 10, 46711 (VALÈNCIA) TLF 962818851, FAX 962803117

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r.- Fonament Legal

Este Ajuntament conforme allò que s'ha autoritzat per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i d'acord amb el que preveu l'article 60.2 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, estableix l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que es regularà per la present Ordenança, redactada conforme al que disposa els articles 101 i 104 de la Llei 39/88 citada.

Article 2n.- Fet imposable

1.- Constituïx el fet imposable de l'impost, la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la que s'exigisca obtenció de la corresponent llicència d'obra urbanística, s'haja obtingut o no la dita llicència, sempre que la seua expedició corresponga a este Municipi.

2.- Les construccions, instal·lacions o obres a què es referix l'apartat anterior, podran consistir en:

- a) les construccions, instal·lacions o obres que es realitzen en compliment d'una orde d'execució
- b) les construccions, instal·lacions i obres realitzades en la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, que compreguen tant les obres necessàries per a portar a terme l'obertura de pous o rases, estés de carrils, col·locació de pals, canalitzacions, connexions i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com les que siguen precises per a efectuar la reposició, reconstrucció o arreglament del que s'haja destruït o deteriorat amb les expressades cates o rases.
- c) les obres que es realitzen en els cementeris, com a construcció de panteons i mausoleus, reformes i col·locació de sarcòfags, làpides, encreuaments i la resta d'atributs, i les de llanterneria, clavegueram i galeries de serveis
- d) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de tots classes de nova planta.
- e) Obres de demolició.
- f) Obres en edificis, tant aquelles que modifiquen la seua disposició interior com el seu aspecte exterior.
- g) Alineació i rasants.
- h) Obres de llanterneria i clavegueram.
- i) Qualsevol altres construccions, instal·lacions o obres que requerisquen llicència obra o urbanística.

3.- No estaran subjectes a aquest impost, les obres d'agençament de fatxades a realitzar en exterior de la vivendes, ni els que és realitzen en interior dels mateixes, encaminades a la consecució de l'embelliment i millora de les seues condicions higiènic-sanitàries, sempre que el seu pressupost d'execució no sobrepasse els 180€.-



Article 3r.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què és referix l'article 33 de la Llei General Tributària, propietaris dels immobles sobre els quals és realitzen les construccions, instal·lacions o obres sempre que sigen amos de les obres; en els altres casos és considerarà contribuent a qui ostente la condició d'amo d'obra.

2.- Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els que sol·liciten les corresponents llicències o realitzen les construccions, instal·lacions o obres, si no foren els propis contribuents.

Article 4t.- Base imposable, quota i meritació

1.- La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. del que no formen part, en cap cas, l'impost sobre el Valor Afegit i la resta d'impostos anàlegs propis de règims especials, ni tampoc les taxes, preus públics i la resta de prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb dites construccions, instal·lacions o obres.

Article 5t.- Quota tributària

La quota d'este impost s'obtindrà aplicant a la base imposable el tipus de gravamen del 2.4 per cent.

Article 6t.- Meritació

L'impost s'esdevinga en règim d'autoliquidació en el moment de sol·licitar-se la llicència, encara quan no s'haja obtingut esta.

Article 7t.- Normes de gestió

7.-1.- Segons el que autoritza l'article 104 de la citada Llei d'Hisendes Locals, per a la gestió del present impost s'establix el règim d'autoliquidació i dipòsit previ de la totalitat de la quota resultant.

7.-2.- Els subjectes passius vindran obligats a presentar, simultàniament amb la sol·licitud de llicència urbanística, en el Registre d'este Ajuntament, justificant d'haver ingressat la quota resultant de l'autoliquidació practicada per mitjà de document habilitat a l'efecte, degudament complimentat i validat per la Tresoreria Municipal o per qualsevol Entitat col·laboradora sense el requisit de la qual no podrà tramitar-se la sol·licitud de llicència urbanística.

7.-3.- L'autoliquidació, que tindrà caràcter provisional, es practicarà en els documents que l'Ajuntament habilitarà a l'efecte, consignant-se com a base imposable provisional el major dels dos següents imports:

- a) El resultant de l'aplicació dels mòduls de l'annex de la present Ordenança, estructurats considerant la tipologia dels fets imposables i la superfície a



AJUNTAMENT DE GUARDAMAR DE LA SAFOR

CARRER MOLÍ 10, 46711 (VALÈNCIA) TLF 962818851, FAX 962803117

construir, segons les unitats d'obra que figuren en el projecte tècnic o, si no n'hi ha, en la memòria i pressupost presentats amb la sol·licitud de llicència.

- b) El del pressupost presentat amb la sol·licitud de llicència.

No existint mòdul aplicable, s'estarà sense més a l'import del pressupost presentat. Igualment, en el cas que part de la construcció o obra no es corresponga a cap dels mòduls previstos, respecte de la mateixa la base imposable es determinarà d'acord amb el pressupost presentat.

La quota resultant tindrà la consideració d'ingrés a compte.

7.-4.- En el cas de construccions iniciades sense la preceptiva llicència els Serveis Econòmics Municipals procediran a practicar i notificar l'oportuna liquidació, que tindrà el caràcter de provisional si les obres no han conclòs. La base imposable es determinarà en base als previst en l'apartat anterior, al fi de la qual, si és procedent, els Servicis Tècnics Municipals evacuaran un informe comprensiu de la informació necessària.

7.-5.- Excepte el que preveu l'apartat següent, una vegada finalitzades les obres o instal·lacions:

- a) Els subjectes passius hauran de presentar declaració del cost final, real i efectiu de les obres en el termini dels 30 dies següents a la finalització de les mateixes.
- b) L'Ajuntament podrà efectuar les comprovacions i investigacions necessàries per a verificar el cost real i efectiu, i practicar, si procedix, la liquidació definitiva que corresponent. A estos efectes, el subjecte passiu està obligat a presentar, a requeriment de l'Administració, la documentació que reflectisca tal cost (pressupost definitiu, certificats d'obra, contractes d'execució, comptabilitat de l'obra, la declaració d'obra nova i/o qualsevol altre document que a juí de l'Ajuntament puga considerar-se adequat per a la seua determinació). Quan no s'aporte tal documentació o siga incompleta o no es puga deduir tal cost real, la comprovació administrativa podrà efectuar-se per qualsevol dels mitjos previstos en l'article 52 de la Llei General Tributària.
- c) En base a la informació que resulta de la declaració del subjecte passiu i, si és procedent, de les actuacions de comprovació i investigació, l'Ajuntament modificarà la base imposable, practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li si és procedent, la quantitat que corresponga

7.-6.-Quan la base de l'ingrés a compte s'haja determinat per mitjà de l'aplicació dels mòduls de l'annex de l'Ordenança o resulte de pressupost amb valors iguals o superiors als resultants dels assenyalats mòduls, els subjectes passius, una vegada acabades les obres, no estaran obligats a presentar declaració alguna. L'anterior no serà d'aplicació quan s'hagueren produït modificacions en l'obra o instal·lació.

7.-7.- En el cas que la construcció, instal·lació o obra no arribara a executar-se, els subjectes passius tindran dret a la devolució de les quotes satisfetes.



AJUNTAMENT DE GUARDAMAR DE LA SAFOR

CARRER MOLÍ 10, 46711 (VALÈNCIA) TLF 962818851, FAX 962803117

Article 8.- Infraccions i sancions

En tot el que és referix a la qualificació dels infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que pe les mateixes corresponguen en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.

Article 9.- Vigència

La present Ordenança assortirà efectes a partir del dia de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.



ANNEX

DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE

NORMES

1.- La base imposable es determinarà per mitjà del producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda pel valor en Euros/m² assignable a cada tipologia. Tal valor Euros/m² s'obtindrà:

- a) Amb caràcter general, multiplicant el valor del mòdul bàsic pel coeficient que corresponga, segons la tipologia de l'ús constructiu.
- b) En el supòsit de reformes, multiplicant el valor del mòdul bàsic pels dos coeficients que corresponguen, segons la tipologia de l'ús constructiu i la de la reforma.

2.- El valor del mòdul bàsic (coeficient 1) és de 452.24 Euros/m².

3.- En les construccions o obres destinades a usos o tipologies diversos, s'aplicarà a cada part el valor que li corresponga aplicat a la superfície del respectiu ús o tipologia. En el cas que part de la construcció o obra no es corresponga amb cap de les assenyalades tipologies, respecte de la mateixa la base imposable es determinarà d'acord amb el pressupost presentat.

COEFICIENTS I VALORS UNITARIS

ÚS	TIPOLOGIA	Coeficient
RESIDENCIAL		
	VIVENDA COL·LECTIVA	1,00
	VIVENDA UNIFAMILIAR	
	- aïllada	1,25
	- aïllada	1,15
	- en fila	1,10
	USOS COMPLEMENTARIS	
	- porxes, garajes, trasters i locals sense ús	0,60
INDUSTRIAL		
	NAUS	0,45
	OFICINES	1,00
COMERCIAL		
	EDIFICI EXCLUSIU	1,60
	LOCALS EN EDIF. MIXT	1,35
OFICINES I		



AJUNTAMENT DE GUARDAMAR DE LA SAFOR

CARRER MOLÍ 10, 46711 (VALÈNCIA) TLF 962818851, FAX 962803117

SERVICIS	
EDIFICI EXCLUSIU	1,40
EN EDIFICI MIXT	1,25
Establiments bancaris	1,80

ALTRES USOS	
Cine, Teatres i Discoteques	1,80
Hotels de tres o més estrelles	2
Hotels de dos u una estr.	1,8
Hostals i Pensions	1,6
Clíniques, Hospitals i Centres Mèdics	1,8
Residències i Asils	1,6
Centres educatius	1,00
Edifici-aparcament	0,65
Estacions de Servici	1,25
Jardineria	0,10
Piscines (sobre M ³)	0,40
Derrocaments	0,07

REFORMES	TIPOLOGIA	Coefficien t
	Rehabilitació integral d'edificis, conservant-se únicament la fatxada	0,70
	Reformes que afecten a elements estructurals	0,50
	Reformes que no afecten a elements estructurals. Rehabilitació de fatxades amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de la fatxada)	0,3
	Rehabilitació de fatxades sense substitució de fusteria ni tancaments (aplicat a la superfície de la fatxada)	0,15



AJUNTAMENT DE GUARDAMAR DE LA SAFOR
CARRER MOLÍ 10, 46711 (VALÈNCIA) TLF 962818851, FAX 962803117

Oliva, 26 de novembre del 2002
L'ALCALDE

Sigant: **Josep Martinez Moncho**



INFORME DE SECRETARIA I INTERVENCIÓ

La sotassignat, Secretari-Interventora de l'Ajuntament de Guardamar de la Safor, en compliment de les funcions que els són pròpies, tenen el deure d'informar sobre l'expedient de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

PRIMER.- ÒRGAN COMPETENT I QUÒRUM.- En virtut d'allò que es disposa en l'article 22.2, e) de la Llei 7/85, Reguladora de les Bases del Règim Local, l'òrgan competent per tal d'aprovar la modificació de les Ordenances Fiscals és l'Assemblea Veïnal, sent necessari que l'acord s'adopte per majoria absoluta del nombre legal dels seus membres, d'acord amb allò que és disposa en l'article 47.3, h) de la mateixa Llei.

SEGON.- PROCEDIMENT.- Els tràmits procedimentals necessaris per a la modificació de les Ordenances Fiscals són els següents:

- A) Memòria-Proposta de l'Alcaldia on es justifique la necessitat de la modificació.
- B) Informe de Secretaria i Intervenció.
- C) Acord de l'Assemblea Veïnal aprovant provisionalment la modificació proposada.
- D) Exposició al Públic per termini de trenta dies, mitjançant edictes que s'hauran de publicar en el Butlletí Oficial de la Província, tauler d'anuncis de la Corporació i un diari dels de major difusió de la província, per tal que els interessats puguem examinar l'expedient i presentar reclamacions o suggeriments.
- E) Resolució, mitjançant acord de l'Assemblea Veïnal, adoptat per majoria absoluta del nombre legal dels seus membres, de les reclamacions o suggeriments que s'haguessen formulat i aprovació definitiva, mitjançant el mateix acord, de l'Ordenança o les seues modificacions, tot i això tenint en compte que aquest darrer acord no serà necessari en el cas que no s'haja presentat cap reclamació ni suggeriment, quedant automàticament elevat a definitiu, en tal cas, l'acord d'aprovació provisional.
- F) Publicació de l'acord d'aprovació definitiva o del provisional elevat a tal categoria, i del text íntegre de l'Ordenança o de la seua modificació en el Butlletí Oficial de la Província. L'Ordenança aprovada o la seua modificació no entrarà en vigor fins que no s'haja portat a terme aquesta publicació.

TERCER.- LEGISLACIÓ.- L'exacció pels Ajuntaments dels anomenats impostos municipals, uns amb caràcter obligatori i altres facultatiu, es troba reconeguda en l'article 60 de la Llei 39/88, Reguladora de les Hisendes Locals. Els aspectes procedimentals de la imposició i ordenació de tributs locals a través de les Ordenances Fiscals es recullen a l'article 15 i següents de la Llei; i els elements fonamentals dels impostos, als articles 61 al 111, tots ells de la Llei 39/88.

Guardamar de la Safor 26 de novembre de 2002.
La Secretària Interventora

Signat: M^a Isabel Amat Ibañez



INFORME DE URBANISMO

Asunto: *fijación de módulos para la determinación del coste de las obras a los efectos del ICIO*

En relación al expediente relativo a la modificación de la Ordenanza del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, que tiene como objeto principal la introducción de módulos para la determinación de la base imponible provisional del señalado impuesto, se ha de informar:

- La posibilidad de establecer los señalados módulos viene contemplada en el artículo 104-1 de la Ley 39/88, en la redacción dada al mismo por la Ley 50/98, de 30 de diciembre.
- El sistema propuesto para la determinación de la base imponible provisional del ICIO, tal y como se expone en la memoria de la Alcaldía, parte del establecimiento de un módulo básico de coste de construcción por metro cuadrado (referido a una tipología de referencia, la vivienda protegida, y obtenido a partir del valor máximo de venta de ésta), y de unos índices que operan sobre tal módulo, ponderándolo, en base a la tipología de las respectivas tipologías de construcción.
- Se estima que los módulos contemplados en el proyecto de ordenanza vendrán a determinar unos valores finales que en términos generales se aproximarán suficientemente a los costes reales de las respectivas construcciones.

En Guardamar de la Safor a 26 de noviembre de 2002.



AJUNTAMENT DE GUARDAMAR DE LA SAFOR

CARRER MOLÍ 10, 46711 (VALÈNCIA) TLF 962818851, FAX 962803117

USO	TIPOLOGÍA	Coefficiente	Valor Euros/m2
RESIDENCIAL	VIVIENDA COLECTIVA	1,00	359,00
	VIVIENDA UNIFAMILIAR		
	- aislada	1,25	448,75
	- pareada	1,15	412,85
	- en fila	1,10	394,90
	USOS COMPLEMENTARIOS - porches, garajes, trasteros y locales sin uso	0,60	215,40
INDUSTRIAL	NAVES	0,45	161,55
	OFICINAS	1,00	359,00
COMERCIAL	EDIFICIO EXCLUSIVO	1,60	574,40
	LOCALES EN EDIF. MIXTO	1,35	484,65
OFICINAS Y SERVICIOS	EDIFICIO EXCLUSIVO	1,40	502,60
	EN EDIFICIO MIXTO	1,25	448,75
	Establecimientos bancarios	1,80	646,20
OTROS USOS	Cines, Teatros y Discotecas	1,80	646,20
	Hoteles de tres o más estrellas	2	718,00
	Hoteles de dos u una estr.	1,8	646,20
	Hostales y Pensiones	1,6	574,40
	Clínicas, Hospitales y Centros Médicos	1,8	646,20
	Residencias y Asilos	1,6	574,40
	Centros educativos	1,00	359,00
	Edificio-aparcamiento	0,65	233,35
	Estaciones de Servicio	1,25	448,75
	Jardinería	0,10	35,90
	Piscinas (sobre M ³)	0,40	143,60
	Derribos	0,07	25,13
REFORMAS	TIPOLOGÍA	Coefficiente	
	Rehabilitació integral de edificios, conservándose unicamente la fachada	0,70	251,30
	Reformas que afecten a elementos estructurales	0,50	179,50
	Reformas que no afecten a elementos estructurales. Rehabilitación de fachadas con sustitución de carpintería o cierres (aplicado a la superficie de la fachada)	0,3	107,70
	Rehabilitación de fachadas sin sustitución de carpintería ni cierres (aplicado a la superficie de la fachada)	0,15	53,85



CERTIFICAT DE NO HAVER-SE PRESENTAT CAP RECLAMACIÓ

M^a Isabel Amat Ibañez Secretària Interventora de l'Ajuntament de Guardamar de la Safor

CERTIFIQUE

Que dins del termini de 30 dies hàbils següents al dia 4 de desembre de 2002 que s'insertà al BOP n° 267 i amb anterioritat al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, l'Edicte referent a l'aprovació provissional de la modificació de Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost per Construccions i Obres.

I per a que conste al present expedient, expedisc la present amb el vis-i-plau del Sr Alcalde en Guardamar de la Safor a 26 de gener de 2003.

Vist-i-Plau
Sr Alcalde



AJUNTAMENT DE GUARDAMAR DE LA SAFOR

CARRER MOLÍ 10, 46711 (VALÈNCIA) TLF 962818851, FAX 962803117

DILIGÈNCIA SR SECRETÀRIA DE LA INSERCIÓ AL BOP I TANCAMENT EXPEDIENT

M^a Isabel Amat Ibañez Secretària Interventora de l'Ajuntament de Guardamar de la Safor, expedisc la present per a fer constar que al BOP de data de 24 de febrer de 2003 i n^o 46 s'inserta l'Edicte referent a la informació pública de l'aprovació definitiva de la modificació de Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost per Construccions i Obres.

Un exmplar del mateix romandrà en aquest expedient
Amb l'esmentada inserció queda conclòs el present expedient.

Guardamar de la Safor a 25 de febrer de 2003.

Vist-i-Plau
Sr Alcalde